

V/v: Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức  
phát hành đối với nhà đầu tư trái phiếu

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Trước hết, Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú - Invest ("**Công ty**") xin gửi tới Quý Ủy ban lời chào trân trọng và hợp tác.

Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest ("**Tổ Chức Phát Hành**") dự kiến phát hành ra công chúng gói trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có bảo đảm bằng tài sản với tổng mệnh giá tối đa là 650.000.000.000 (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi tỷ) Đồng Việt Nam ("**Trái Phiếu**") theo các điều khoản và điều kiện cụ thể được nêu trong bản cáo bạch chào bán trái phiếu ra công chúng và các văn kiện Trái Phiếu khác.

Tổ Chức Phát Hành hiện đang nộp hồ sơ lên Ủy ban Chứng khoán Nhà nước để xin cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng cho đợt chào bán Trái Phiếu. Bằng văn bản này, Tổ Chức Phát Hành cam kết với Nhà đầu tư sẽ tuân thủ và thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nghĩa vụ của Tổ Chức Phát Hành liên quan đến Trái Phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn ở các cam kết về (i) tuân thủ điều kiện liên quan đến Trái Phiếu, (ii) việc thanh toán gốc và lãi Trái Phiếu, và (iii) việc bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của chủ sở hữu Trái Phiếu theo các văn kiện Trái Phiếu.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

