

Số: 112.../2024/CBTT-VPI

Hà Nội, ngày 03 tháng 06 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest

- Mã chứng khoán: **VPI**
- Địa chỉ: Số 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Tp Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.62583535 Fax: 024.62583636
- Email: info@vanphu.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Hội đồng quản trị Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest thông qua triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> mục Tài liệu công bố khác vào ngày 03/06/2024.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

Tài liệu đính kèm:

- Trích lục Nghị quyết số 0306/NQ-HĐQT ngày 03/6/2024

Người được ủy quyền công bố thông tin
Kế toán trưởng



Trần Mỹ Yên

Số: 0306/TLNQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 03 tháng 06 năm 2024

BẢN TRÍCH LỤC

NGHỊ QUYẾT

SỐ : 0306/NQ-HĐQT

(Phục vụ việc công bố thông tin)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VĂN PHÚ – INVEST

- Căn cứ Biên bản số: 0306/BBH-HĐQT ngày 03/06/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest;
- Căn cứ Nghị quyết số 0306/NQ-HĐQT ngày 03/6/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest.

QUYẾT NGHỊ

“**Điều 1:** Thông qua triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest phê duyệt tại Nghị quyết số 2404-01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2024, cụ thể:

1. Phương án phát hành chi tiết:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest
- Mã chứng khoán: VPI
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Phương thức phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức
- Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành: 241.999.617 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 241.999.617 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 48.399.923 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá: 483.999.230.000 đồng
- Số lượng cổ phiếu phát hành và tổng giá trị phát hành cụ thể sẽ căn cứ vào số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu với tỷ lệ chi trả cổ tức 20% bằng cổ phiếu.
- Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) chốt tại ngày đăng ký cuối cùng để nhận cổ tức bằng cổ phiếu.
- Tỷ lệ phát hành: 20%
- Phương thức thực hiện: Cổ tức bằng cổ phiếu được chia theo tỷ lệ 10:2 cho các cổ đông hiện hữu tại ngày chốt danh sách (có nghĩa là mỗi cổ đông hiện hữu sở hữu 10 cổ phần được nhận 02 cổ phần phát hành thêm để trả cổ tức)
- Phương án làm tròn và xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ cổ phần (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 101 cổ phiếu, khi đó cổ đông A sẽ nhận thêm tương ứng là 20,2 cổ phần. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phần của cổ đông Nguyễn Văn A được nhận sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 20 cổ phần. Số cổ phiếu lẻ 0,2 cổ phần ở hàng thập phân sẽ bị hủy.

- Nguồn vốn phát hành: Từ lợi nhuận sau thuế tích lũy chưa phân phối.
 - Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023.
 - Giá trị chênh lệch dương giữa tổng số lợi nhuận dự kiến chi trả cổ tức bằng cổ phiếu (tính theo mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần) so với tổng giá trị số cổ phiếu thực tế phân phối cho các cổ đông hiện hữu (tính theo mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần) sẽ được giữ lại tại nguồn lợi nhuận chưa phân phối của Công ty;
 - Thời gian thực hiện: Dự kiến trong năm 2024, sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có thông báo bằng văn bản về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành.
 - Phương thức phân phối:
 - o Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành thêm tại các Công ty chứng khoán nơi mở tài khoản lưu ký chứng khoán.
 - o Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để trả cổ tức tại Trụ sở Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest, địa chỉ: Số 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Đống Đa, Hà Nội vào các ngày làm việc trong tuần. Khi đến nhận cổ tức, cổ đông xuất trình Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân và Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần. Trường hợp làm thủ tục nhận thay phải có giấy ủy quyền hợp pháp.
2. Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức nêu trên sẽ được đăng ký bổ sung tại VSDC và được niêm yết bổ sung tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 2: Thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Hội đồng quản trị xem xét, xây dựng các tài liệu cần thiết cho việc phát hành, đồng thời thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

Điều 3: Hội đồng quản trị giao cho Ông Tô Như Thắng – Phó Chủ tịch HĐQT- Người đại diện theo pháp luật của Công ty hoặc người được Ông Tô Như Thắng ủy quyền bằng văn bản, căn cứ tình hình cụ thể, quy định Công ty và quy định pháp luật liên quan, được quyền quyết định, ký kết các hồ sơ, tài liệu và chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc và thủ tục cần thiết tại Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC), Sở GDCK Tp Hồ Chí Minh (HOSE) và các bên liên quan khác thực hiện các công việc cần thiết khác có liên quan để hoàn thành phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 như trên..

Điều 4: Các Thành viên HĐQT, Ban Điều Hành, các Ban trong Công ty và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký./.”

Nơi nhận:

- HĐQT (để b/c);
- BDH (để t/h);
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT

(Đã ký)

Tô Như Toàn