

Số: 155.../2024/CBTT-VPI

Hà Nội, ngày 08 tháng 07 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

### 1. Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest

- Mã chứng khoán: VPI
- Địa chỉ: Số 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Tp Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.62583535 Fax: 024.62583636
- Email: [info@vanphu.vn](mailto:info@vanphu.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố:

- Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest công bố thông tin Thông báo ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức năm 2023 bằng cổ phiếu.

### 3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> mục Tài liệu công bố khác vào ngày 08/07/2024.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

#### Tài liệu đính kèm:

- Thông báo số 155/TB – VPI ngày 08/7/2024 về ngày đăng ký cuối cùng.

Người được ủy quyền công bố thông tin

Kế toán trưởng  
  
Trần Mỹ Yên

## THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu)

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VĂN PHÚ - INVEST

Tên giao dịch: VAN PHU.INVEST

Trụ sở chính: Số 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024.62583535

Fax: 024.62583636

**Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ Phần Đầu tư Văn Phú – Invest

Mã chứng khoán: VPI

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 26 tháng 07 năm 2024

**1. Lý do và mục đích:** Trả cổ tức bằng cổ phiếu.

**2. Nội dung cụ thể:** Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2023.

- Tỷ lệ thực hiện: 10:2 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông nắm giữ 10 cổ phiếu hiện tại sẽ được nhận 02 cổ phiếu phát hành thêm).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ cổ phần (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

*Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 101 cổ phiếu, khi đó cổ đông A sẽ nhận thêm tương ứng là 20,2 cổ phần. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phần của cổ đông Nguyễn Văn A được nhận sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 20 cổ phần. Số cổ phiếu lẻ 0,2 cổ phần ở hàng thập phân sẽ bị hủy.*

- Địa điểm thực hiện:

- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.



- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại trụ sở chính của Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú - Invest, số 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội và xuất trình chứng minh nhân dân.

**Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:**

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Ban Tài chính – Kế toán – CTCP Đầu Tư Văn Phú – Invest, số 104 Thái Thịnh, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, Hà Nội
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: [hapham.vpi@vanphu.vn](mailto:hapham.vpi@vanphu.vn)

**Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.**

*Nơi nhận:*  
- Như trên;  
- HOSE;  
- Lưu VP.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**TÔ NHƯ THẮNG**



**\* Tài liệu đính kèm**

- Bản sao tài liệu chứng minh đã công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu tối thiểu 10 ngày trước ngày đăng ký cuối cùng;
- Nghị quyết số 2404-01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2024 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest thông qua phương án phát hành;
- Nghị quyết số 0306/NQ-HĐQT ngày 03/06/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023, thông qua phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ và thông qua hồ sơ phát hành;
- Công văn số 4014/UBCK-QLCB ngày 27/06/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc đã nhận đầy đủ hồ sơ phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu.