

Số: 163...../2024/CBTT-VPI

Hà Nội, ngày 08 tháng 08 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

### 1. Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest

- Mã chứng khoán: VPI
- Địa chỉ: Số 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Tp Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.62583535 Fax: 024.62583636
- Email: [info@vanphu.vn](mailto:info@vanphu.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố:

- Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest công bố thông tin nhận được quyết định xử phạt vi phạm hành chính về thuế.

### 3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> mục Tài liệu công bố khác vào ngày 08/08/2024.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT;

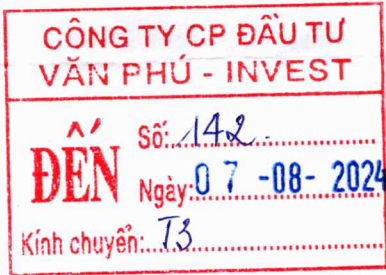
#### **Tài liệu đính kèm:**

- Quyết định số 43562/QĐ-CTHN-TTKT5-XPVPHC ngày 30/7/2024.
- Quyết định số 960/QĐ-TCT ngày 22/7/2024.

Người được ủy quyền công bố thông tin  
Kế toán trưởng



Trần Mỹ Yến



**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính về thuế**  
**CỤC TRƯỞNG CỤC THUẾ TP HÀ NỘI**

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Căn cứ các Luật thuế, Luật Phí và lệ phí và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và hóa đơn;

Căn cứ Quyết định số 1836/QĐ-BTC ngày 08/10/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế thuộc Tổng cục Thuế;

Căn cứ Biên bản làm việc ký ngày 20/12/2023 giữa đại diện Công ty CP Đầu tư Văn Phú - Invest và đại diện Cục Thuế TP Hà Nội theo Thông báo số 84609/TB-CTHN-TKT5 ngày 30/11/2023 gửi Công ty CP Đầu tư Văn Phú - Invest, mã số thuế: 0102702590, địa chỉ: 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 33667/QĐ-CTHN ngày 4/6/2024 của Cục trưởng Cục thuế TP Hà Nội về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính về thuế và hóa đơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Thanh tra kiểm tra số 5 - Cục Thuế TP Hà Nội,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

1. Tên tổ chức vi phạm: Công ty CP Đầu tư Văn Phú - Invest.

Địa chỉ trụ sở chính: 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, TP Hà Nội;

Mã số thuế: 0102702590.

Người đại diện theo pháp luật: Lâm Hoàng Đăng, Giới tính: Nam, Chức danh: Phó Tổng Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:



- Hạch toán chi phí khấu hao chưa đúng.  
3. Hành vi vi phạm hành chính quy định tại:  
- Căn cứ quy định tại Điều 4 Thông tư 96/2015/TT-BTC ngày 22/6/2015 của Bộ Tài Chính;

4. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ: Không.

5. Các tình tiết liên quan đến việc giải quyết vi phạm:

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

- Phạt tiền đối với hành vi khai không đầy đủ hồ sơ khai thuế năm 2023 theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 12 Nghị định 125/NĐ-CP, số tiền: 6.500.000 đồng - TM 4254.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

\* Chi tiết các biện pháp:

- Giảm lỗ số tiền: 1.030.578.590 đồng.

Tổng số tiền phạt là: 6.500.000 đồng (Sáu triệu, năm trăm nghìn đồng).

\* Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

\* Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do tổ chức vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

7. Một số nội dung xử lý khác: không

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 30/7/2024

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho Ông Lâm Hoàng Đăng đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, tổ chức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Số tiền phạt quy định tại Điều 1 phải nộp vào tài khoản số: 7111 tại Kho bạc nhà nước quận Đống Đa, cơ quan quản lý thu: Cục Thuế Hà Nội.

Nếu quá thời hạn nêu trên mà tổ chức vi phạm không chấp hành quyết định xử phạt thì sẽ bị cưỡng chế thi hành quyết định hành chính theo quy định của pháp luật.

Tổ chức có tên tại Điều 1 có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước quận Đống Đa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng thanh tra kiểm tra số 5, Phòng Kế khai và kế toán thuế;  
Phòng Quản lý nợ và cưỡng chế nợ để tổ chức thực hiện Quyết định này. /s/

Nơi nhận: *NS*

- Như Điều 3;

- Lưu: Hồ sơ; VT; TTKT5. *(64)*



**Nguyễn Hồng Thái**



Số: 960 /QĐ-TCT

Hà Nội, ngày 22 tháng 7 năm 2024

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ  
VĂN PHÚ - INVEST

**ĐẾN** Số: 143 ..... Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế qua kiểm tra thuế  
Ngày 07 - 08 - 2024

Kính chuyển: .....

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế qua kiểm tra thuế

**TỔNG CỤC TRƯỞNG TỔNG CỤC THUẾ**

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2022 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13/11/2020;

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13/6/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ các Luật thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hoá đơn;

Căn cứ Quyết định số 41/2018/QĐ-TTg ngày 25/9/2018 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Tổng cục Thuế thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Quyết định số 15/2021/QĐ-TTg ngày 30/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3 Quyết định số 41/2018/QĐ-TTg ngày 25/9/2018 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Tổng cục Thuế thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Quyết định số 671/QĐ-TCT ngày 20/5/2024 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế về việc kiểm tra thuế tại Công ty cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest;

Căn cứ Biên bản kiểm tra thuế tại Công ty cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest ký ngày 15/7/2024 giữa Trưởng đoàn kiểm tra theo Quyết định số 671/QĐ-TCT ngày 20/5/2024 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế và đại diện Công ty cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest;

Căn cứ Quyết định số 2085/QĐ-TCT ngày 29/12/2023 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của Trưởng đoàn kiểm tra theo Quyết định số 671/QĐ-TCT ngày 20/5/2024 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế và Cục trưởng Cục Thanh tra - Kiểm tra thuế.



**QUYẾT ĐỊNH:****Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Tên đơn vị: Công ty cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 104 Phố Thái Thịnh, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Mã số thuế: 0102702590.

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh: Công ty cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102702590 do Sở Kế hoạch & Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 12/03/2008, đã được điều chỉnh nhiều lần, lần điều chỉnh mới nhất là giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0102702590 do Sở Kế hoạch & Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 15/02/2024.

Người đại diện theo pháp luật (03 người):

- Tô Như Toàn, Giới tính: Nam, Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị;

- Tô Như Thắng, Giới tính: Nam, Chức danh: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị;

- Triệu Hữu Đại, Giới tính: Nam, Chức danh: Tổng giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Khai sai không dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp.

3. Hành vi vi phạm hành chính quy định tại: Khoản 3 Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP.

4. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ:

a) Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

b) Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Bị áp dụng hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền về hành vi khai sai không dẫn đến thiếu số tiền thuế TNDN phải nộp, số tiền: 6.500.000 đồng (Bằng chữ: Sáu triệu năm trăm nghìn đồng).

b) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Giảm lỗ kỳ tính thuế năm 2023 số tiền: 91.418.884.967 đồng (Bằng chữ: Chín mươi một tỷ bốn trăm mười tám triệu tám trăm tám mươi tư nghìn chín

trăm sáu mươi bảy đồng), trong đó: Giảm lỗ hoạt động chuyển nhượng BĐS năm 2023 số tiền: 143.812.562.347 đồng; Tăng lỗ hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 số tiền: 52.393.677.380 đồng.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho các ông: Tô Như Toàn, Tô Như Thắng, Triệu Hữu Đại là đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, tổ chức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Số tiền phạt quy định tại Điều 1 phải nộp vào tài khoản số: 7111 tại Kho bạc Nhà nước thành phố Hà Nội (Đơn vị thụ hưởng: Cục Thuế thành phố Hà Nội).

Nếu quá thời hạn nêu trên mà tổ chức vi phạm không chấp hành quyết định xử phạt thì sẽ bị cưỡng chế thi hành quyết định hành chính theo quy định của pháp luật.

Tổ chức có tên tại Điều 1 có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước thành phố Hà Nội.

3. Gửi cho Cục Thuế thành phố Hà Nội để tổ chức thực hiện Quyết định này./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đoàn kiểm tra;
- Lưu: VT, TTKT.

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



**Vũ Chí Hùng**