

Số: 195.../2026/CBTT-VPI
No.: 195.../2026/CBTT-VPI

Hà Nội, ngày 01 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 01, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/Hochiminh Stock Exchanges
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

1. Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú/ Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Stock symbol: **VPI**
- Địa chỉ/Address of headoffice: Số 104 Thái Thịnh, Phường Đồng Đa, Tp Hà Nội.
- Điện thoại/Telephone: 024.62583535 Fax: 024.62583636
- Email: info@vanphu.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

- Công bố thông tin tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Cổ phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú.

Các tài liệu đã được đăng tải và sẽ cập nhật các sửa đổi, bổ sung (nếu có) đầy đủ trên website của Công ty theo đường dẫn: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> tại mục Đại hội đồng cổ đông.

Disclosure of documents for obtaining shareholders' written opinions of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company.

The relevant documents have been published and any amendments or supplements (if any) will be fully updated on the Company's website at: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> under the General Meeting of Shareholders section.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> mục Tài liệu công bố khác vào ngày 01/10/2026.

This information was published on the company's website <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> under the other disclosure documents section on 01/10/2026.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients::

- Như trên;
- Lưu VT;

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information

Phó Tổng Giám Đốc
Deputy General Director



Đỗ Thị Thanh Phương